

## Factura Pequeño Contribuyente

JUAN DE DIOS ALBERTO, OCHAETA LÓPEZ

Nit Emisor: 67313132

SERVICIOS TECNICOS OCHAETA

19 AVENIDA A 28-1 RESIDENCIAL ALTOS DE FUENTES DEL VALLE,  
zona 7, San Miguel Petapa, GUATEMALA

NIT Receptor: 3440273

Nombre Receptor: MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y  
ALIMENTACION

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

3C17FE16-1999-45BE-AD4F-25830FF8842E

Serie: 3C17FE16 Número de DTE: 429475262

Número Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-may-2022 07:54:23

Fecha y hora de certificación: 03-may-2022 07:54:23

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Por servicios técnicos prestados al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación según Contrato Administrativo No. 2022-4-1-216, correspondiente al mes de Mayo del año 2022	7,000.00	0.00	7,000.00	
TOTALES:					0.00	7,000.00	

**CANCELADO**

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949



Ing. Omar Oswaldo Góngora Cantoral  
Director -OCRET-

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES

**PERIODO:** MAYO, 2022  
**REGLÓN:** 029 "OTRAS REMUNERACIONES DE PERSONAL TEMPORAL"  
**OBJETO:** "APOYO TECNICO EN ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ELABORACION Y ENTREGA DE NOTIFICACIONES A CARGO DE SECRETARIA DE OCRET"  
**TIPO DE SERVICIO:** TECNICOS  
**PRESTADO EN:** OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO  
**NO. DE CONTRATO:** 2022-4-1-216  
**PLAZO DE CONTRATO:** DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

---

En cumplimiento a la cláusula segunda del contrato administrativo número 2022-4-1-216, suscrito con mi persona, presento ante usted el informe mensual de actividades realizadas:

### ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y RESULTADOS OBTENIDOS:

1. **Apoyo técnico en la elaboración y confrontación de resoluciones y dictámenes de prórroga, primera solicitud y cesiones de derechos de arrendamiento.**

**Actividad:** Apoyé técnicamente en Secretaría con el verificación y redacción de resoluciones así como también con los dictámenes de prorrogas.

**Resultados:** Envío de dictámenes y resoluciones a Dirección para continuar su trámite.

2. **Apoyo técnico en la preparación de minutas de contratos de arrendamiento y en la elaboración de boletas de pago, con el cálculo de la renta a cancelar.**

**Actividad:** Apoyé técnicamente en Secretaría con la elaboración de minutas de contrato de arrendamiento y cálculo de la renta a cancelar por los arrendatarios.

**Resultados:** Traslado de minutas con sus respectivos cálculos de renta para contratos de arrendamiento.

3. **Apoyo técnico en analizar documentos para ingreso de expedientes de primera solicitud, cesiones de derechos y prórrogas.**

**Actividad:** Apoyé técnicamente en Secretaría con el estudio y análisis de expedientes de cesiones de derecho, primeras solicitudes y prorrogas.

**Resultados:** Análisis y redacción de primeras solicitudes y prorrogas para continuar con su trámite respectivo.

4. **Apoyo técnico en la elaboración de providencias de trámite de los expedientes de primera solicitud, prórrogas y cesiones de derechos.**

**Actividad:** Apoyé técnicamente en Secretaría para analizar y realizar resoluciones de providencias de trámite para cesiones de derecho, primeras solicitudes y prórrogas.

**Resultados:** agregar providencias a expedientes para su traslado para su respectivo trámite.

5. **Otras actividades que le fueron asignadas por la Autoridad Superior.**

**Actividad:** Apoyé técnicamente en Secretaría para la ubicación y análisis de expedientes, cuando se solicitan de diferentes departamento así como realizar cédulas de notificación para notificar a los arrendatarios.

**Resultados:** Darle seguimiento a los expedientes ubicados en nuestro departamento para luego ser enviados a los departamentos donde los solicitan o darles la información que necesitan.

F.

Juan de Dios Alberto Ochaeta López  
2060 73917 0101  
Cel: 3290-1912

F.

Ing. Omar Oswaldo Góngora Cantoral  
Director -OCRET-

